

Trivselregler

För att vi skall få ett trevligt boende finns en del saker som vi bör tänka på, för oss som bor i föreningen. Att bo i en förening innebär att vi ingår i en gemenskap av människor som tillsammans äger och förvaltar vårt område där vi bor. Det innebär också att vi tillsammans ska göra vårt bästa för att alla ska trivas i föreningen. Trivselreglerna finns för att vi, gamla som unga, kan följa reglerna som vi kommit överens om och på så sätt få ett trivsamt boende i vår förening.

Området

Ta hand om vårt område för att bidra till en renare och trevligare miljö att bo i.

- Vi ska vårda och ta hand om vår förenings egendom så som lekplatsen, fastigheter, grönområden m.m.
- Hålla rent på gångvägarna och gräsmattorna från skräp, cigarettfimpar, snus m.m.
- Fordon får endast köras in i området i 10km/h vid in- och urlastning till bostaden. När man har lastat av sina saker från bilen parkerar man fordonet på anvisade parkeringsplatser. Gäller förutom våra privata fordon även alla entreprenörer vi hyr in m.m. Vi vill ha det så fordonsfritt som möjligt.
- Grillning är förbjuden på balkong på grund av brandrisken. Endast elgrill får användas.
- Parkering av fordon görs endast på markerade p-platser, även de gäster vi har ska parkera på markerade p-platser. Om det inte finns platser på gästparkeringen åker man vidare för att hitta en p-plats, det är inte tillåtet att parkera på gräsytor eller andra ytor där det inte är markerat som p-plats. Om detta inte följs kommer ett p-bolag att anlitas.
- Arbeten där det renoveras med högre buller får utföras mån-fre 07.00–17.00, lör-sön 09.00–18.00. Högre buller = hammare, borrar, bilning etc.
- Efter 23.00 ska det vara lugnt i föreningens område, om man har fest, tillställning och tänkt hålla på längre så meddela och kom överens med era närmaste grannar.

Lokaler & Verktyg

Tänk på att delge en felanmälan till styrelsen vid fel på utrustning eller liknande av de gemensamma sakerna vi har i föreningen.

- Föreningslokalen får lånas, det är bara att boka in sig i kalendern. Man kan också låna nyckel för att låsa lokalen om man förbereder och måste lämna lokalen under en tid. Självklart så städar man efter sig och lämnar lokalen i de skick man själv vill hitta den och bättre.
- Tvättstugan får användas av vår förening och Havrelyckan. Bokning och regler om tvättstugan finns på anslagstavlan i föreningslokalen.
- Bilsläp får användas av vår förening och Havrelyckan. Bokning och regler om bilsläpet finns på anslagstavlan i föreningslokalen.
- Grillplats får användas när den är ledig. Det finns ingen bokningskalender för tillfället. Tänk på att släcka efter er ordentligt.
- På lekplatsen och innergården ska det vara rökfritt, djurfritt, cykel, rollerblades och skateboard fritt och man städar efter sig och sina barn. Småbarn som lär sig cykla och som

bor i föreningen kan använda lekplatsen som en upplärningsplats för att man landar mjukt men de ska ske när lekplatsen inte har många barn där och endast medlemmars barn från föreningen kan nyttja det på det viset.

- Vi har ett par verktyg man kan låna i föreningen för att använda på föreningens område, Högtryckstvätt, grill, gräsklippare, trimmer, häcksax, lövblås/upsamlare, snöskyffel, spadar, krattor m.m. Dessa verktyg finns i Raggeborgen samt i förråden i de röda husen. Hittills har det fungerat med att sakerna inte försvinner och felanmäls vid fel, vi vill ha det så i fortsättningen också.

Hund & Katt

Strängnäs kommun har regler om hundar och katter som även gäller i vår förening. Enligt lagen om tillsyn av hundar och katter ska hundar och katter hållas under sådan tillsyn som med hänsyn till deras natur och övriga omständigheter behövs för att förebygga att de orsakar skada eller avsevärda olägenheter.

Hundar: Skall hållas kopplade inom hela föreningens område.

Katter: Katter ska vara märkta med chip, tatuering eller halsband när de vistas utanför egen tomt.

Slutord

Vi är 24 hushåll i föreningen med ännu större antal syner på hur det ska vara runt omkring oss. Det är inte alltid man är överens om hur saker och ting ska skötas, göras eller gå till.

Med detta vill vi säga att det mesta kan lösas med lite kommunikation. Vi vill alla ha det på vårt sätt men många gånger måste man kompromissa. För att inte en händelse ska bli en för stor sak bör man föra en dialog med de som är inblandade så fort som möjligt och det mesta kan lösas direkt.

Är det så att det är något som får stora konsekvenser för föreningens intressen kan styrelsen kontaktas för att det ska lösas på bästa sätt.

För att vår förening ska vara en trivsamt förening och för att den ska ha en god ekonomi måste vi alla hjälpas åt att agera och delta dagligen. Ser man något som är fel säg till, skydda och ta hand om vårt område, var inte rädda att säga till eller agera. Detta är vårt område och de som kan påverka trivselt i den är vi.

Tack med vänliga hälsningar styrelsen